

RRA LUR

regional development agency  
of ljubljana urban region



---

## Regionalni prostorski plan (RPP)

Vsebina in postopek priprave

---

Matej Gojčič, RRA LUR  
7.11.2024

---



ZUN

Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (ZUN) 1984

ZUreP-1

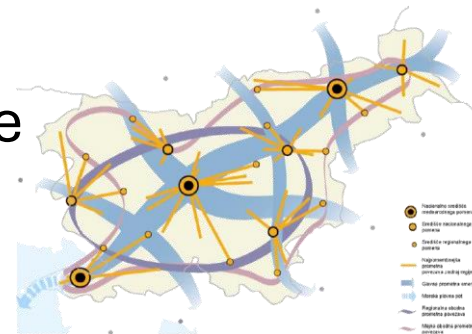
Zakon o urejanju prostora (**ZUreP-1**) 2002

„...Državni prostorski akti so **strategije prostorskega razvoja Slovenije...**“

„Skupni prostorski akt države in občin je **regionalna zasnova prostorskega razvoja**“

SPRS

Strategija prostorskega razvoja Slovenije (**SPRS**) 2004



ZPNačrt

Zakon o prostorskem načrtovanju (**ZPNačrt**) 2007

„Z uveljavitvijo tega zakona se **priprava regionalnih zasnov prostorskega razvoja ustavi.** „

# REGIONALNI PROSTORSKI PLAN (RPP)

Strateški prostorski akt, s katerim se država in občine dogovorijo in uskladijo o prostorskem razvoju posamezne regije ter določijo njene bistvene razvojne priložnosti.

ZUreP-2

2017

SPRS 2050



RPP



OPN



DPN

ZUreP-3

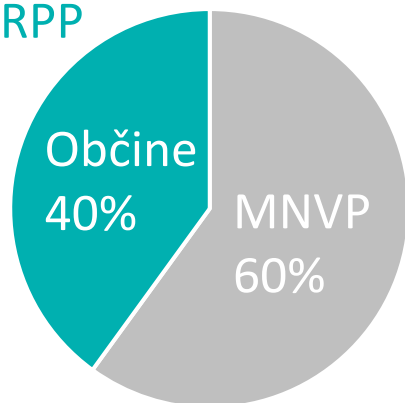
2021



# KLJUČNI AKTERJI V PROCESU PRIPRAVE RPP LUR

- **Pripravljaivec RPP** (RRA LUR, Sklep Sveta LUR; Javno pooblastilo MNVP 4. junija 2024 ),
- **Izdelovalec RPP** (oddaja JN najugodnejšemu ponudniku)
- **Izdelovalec CPVO** (oddaja JN najugodnejšemu ponudniku)
- **Orani odločanja regije:** Svet regije, Razvojni svet Regije (potrditev Izhodišč za pripravo RPP, potrditev osnutka, predloga in končnega RPP LUR),
- **Občine** (25 v LUR)
- **Ministrstvo za naravne vire in prostor** (koordinacija vseh 12 RPP, priprava enotnih obveznih strokovnih podlag),
- **Nosilci urejanja prostora** (NUP-i) na nacionalni ravni in lokalni ravni,
- Predstavniki ključnih **gospodarskih subjektov in NVO**

## FINANCIRANJE RPP



RPP POTRDI VLADA

RPP POTRDI SVET REGIJE

RPP SPREJME RAZVOJNI SVET REGIJE

## Naloge PRIPRAVLJAVCA – RRA LUR

### VODI POSTOPEK PRIPRAVE RPP LUR

1. Skrbi za usklajevanje interesov med državo in občinami v območju razvojne regije.
2. Usklajuje sodelovanje vseh relevantnih udeležencev pri urejanju prostora.
3. Skrbi za zgodnje in učinkovito obveščanje in sodelovanje javnosti (javne obravnave).
4. Zagotovi izdelovalca RPP v skladu s predpisi, ki urejajo javno naročanje.
5. Zagotovi izdelovalca okoljskega poročila za RPP za potrebe postopka celovite presoje vplivov na okolje.
6. Po dogovoru zagotovi izdelavo dodatnih (podrobnejših) strokovnih podlag za RPP.

## Naloge IZDELOVALCA –

### Oddaja JN neugodnejšemu strokovno usposobljenemu ponudniku

1. Izdela osnutek RPP za javno razpravo.
2. Izdela dopolnjen in usklajen predlog RPP za obravnavo in sprejem.
3. Skrbi za zgodnje in učinkovito obveščanje in sodelovanje javnosti.
4. RRA LUR svetuje in pomaga pri usklajevanju RPP v vseh fazah priprave RPP.
5. Po sprejemu besedilni in grafični del RPP pripravi za uradno objavo.

## VSEBINE RPP (75. člen ZUreP-3)

**Cilji** in prednostne **naloge** prostorskega razvoja.

**Mesta**, druga urbana **naselja** in morebitna druga naselja, ki so pomembna za razvoj regije ter se jim določijo njihova vloga in okvirna območja za njihov dolgoročni razvoj.

Širša mestna območja (**ŠMO**).

Zasnova omrežij **družbene infrastrukture**.

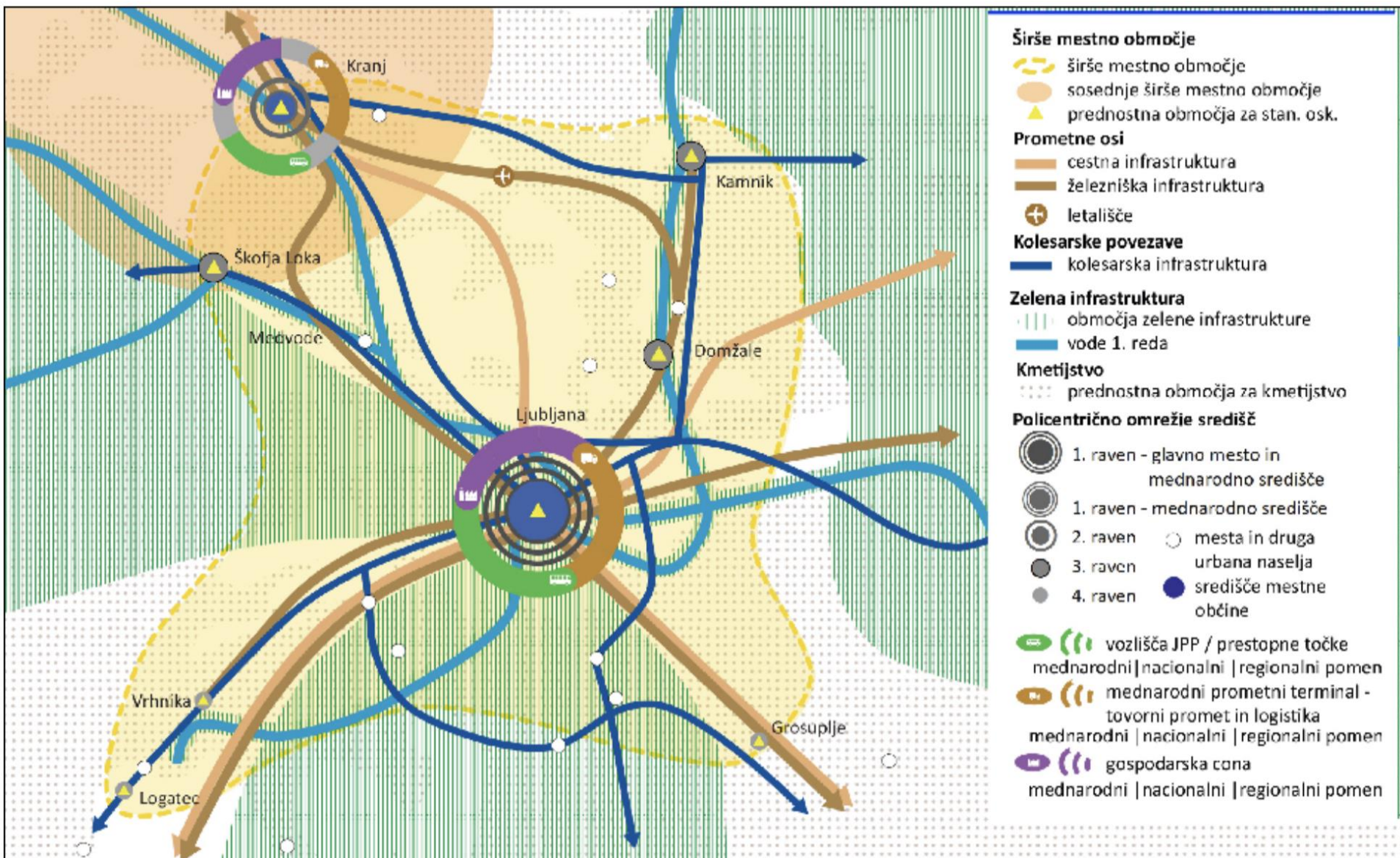
Zasnova omrežij **gospodarske javne infrastrukture**.

Zasnova **stanovanjskih območij**.

Prednostna območja za razvoj posameznih **dejavnosti**, pomembnih za regijo.

Zasnova **zelenega sistema regije**.

**Povezave** s sosednjimi območji.



Osrednjeslovensko širše mestno območje (vir: SPRS 2050)

# KAJ PRINAŠA RPP OBČINAM

**Celovit pristop k urejanju prostora** - povezovanje prostorskega, razvojnega (RRP) in prometnega (RCPS) načrtovanja.

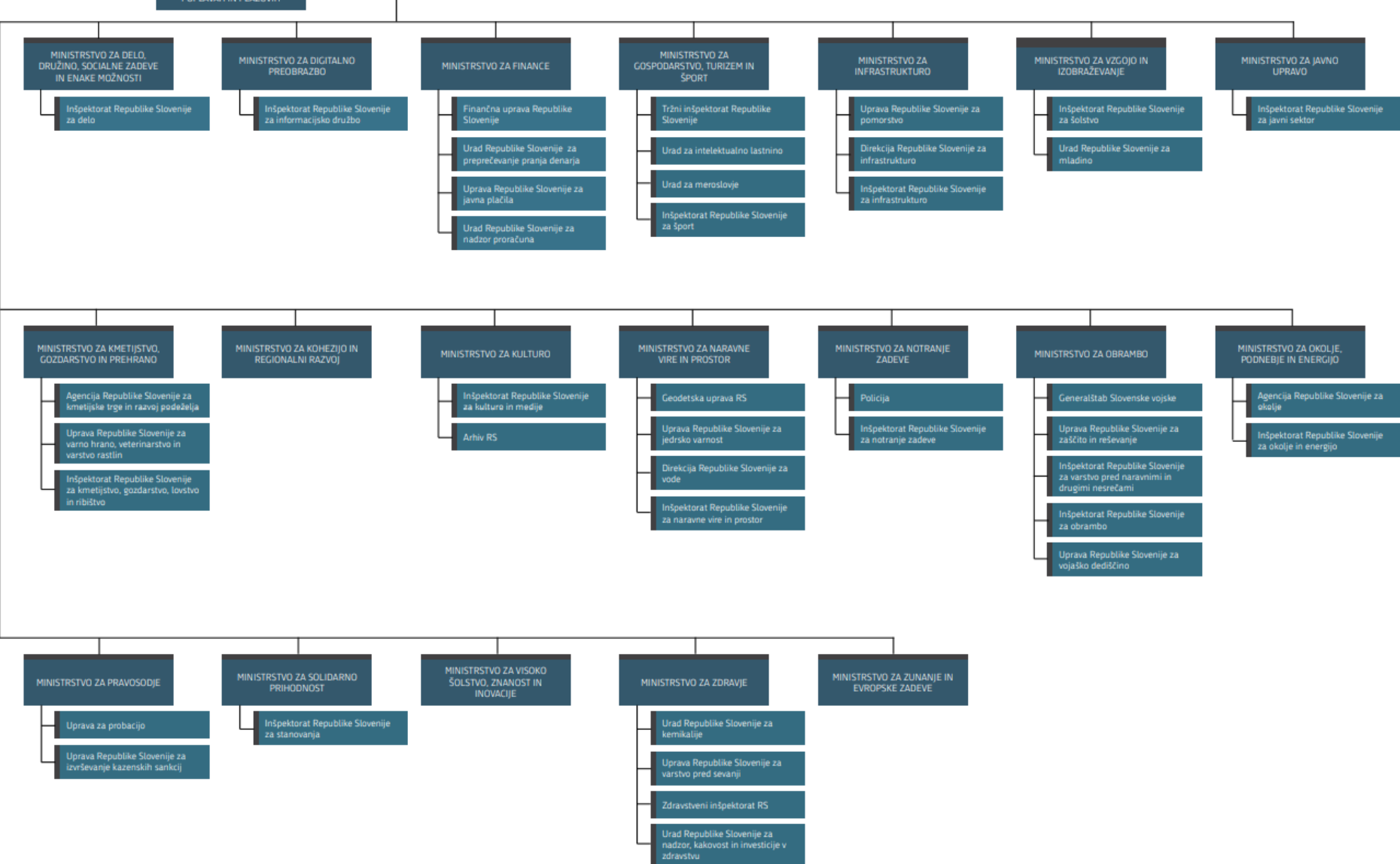
**Participativni pristop** - enakovredno sodelovanje nosilcev urejanja prostora in občin.

**Vlogo koordinatorja na nacionalni ravni prevzame država – MNVP** – usklajevanje resorjev.

**Razbremenitev občin** - nadomeščanje strateškega dela občinskega prostorskega načrta.

**Okoljska presoja RPP** lahko nadomesti postopek celovite presoje vplivov na okolje za OPN.

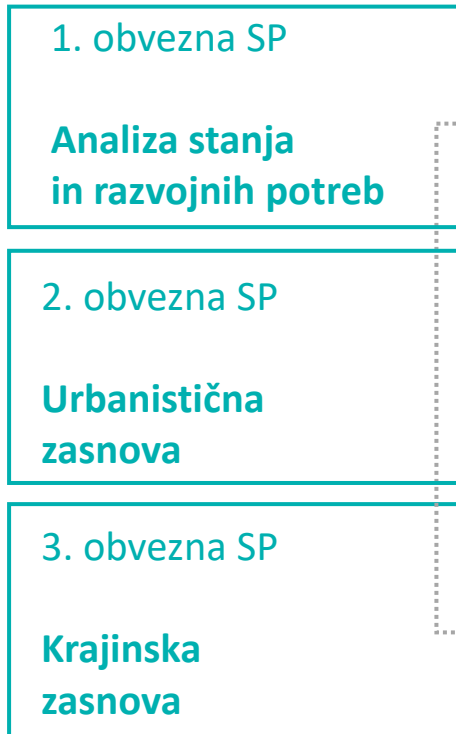
Vsebina RPP je lahko podlaga za nov, **fleksibilnejši način ugotavljanja skladnosti OPN.**



# Konsenz državnih resorjev glede prostorskega razvoja v regiji!

# KLJUČNI ELEMENTI PRIPRAVE RPP LUR

## MNVP



## RRA LUR



## ČASOVNICA IN GLAVNE AKTIVNOSTI

2024

- Pogodba o sofinanciranju z MNVP
- Pogodba o sofinanciranju z občinami LUR
- Priprava in potrditev Izhodišč za pripravo RPP LUR

2025

- JN za izdelovalca RPP LUR
- Izdelava osnutka RPP
- Javna razprava in posvet o osnutku RPP

2026

- Stališča do pripomb na javni razpravi
- Predlog RPP LUR
- **Sprejem RPP LUR**

2027

- Objava v Uradnem listu
- Pričetek spremljanja izvajanja RPP LUR

# KLJUČNI RAZVOJNI IZZIVI LUR

